

# Arbeitsprogramm 2013

**Fachausschuss**

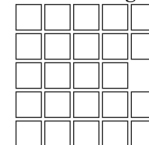
21.09.2012

**Amt**

61 / Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung

Ggf. Hinweis auf untergeordnete Organisationseinheit (Abt./SG)/ oder Produktbereich

Stadt Erlangen



# Arbeitsprogramm 2013

## Amt 61

Zuständiger Fachausschuss: UVPA

Einbringung am: Januar 2013

Datum: 26. September 2012

---

Unterschrift Amtsleitung

# Arbeitsprogramm 2013

Stadt Erlangen

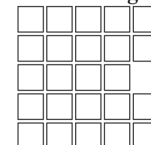
Fachausschuss

21.09.2012

Amt

61 / Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung

Ggf. Hinweis auf untergeordnete Organisationseinheit (Abt./SG)/ oder Produktbereich



<b>1 Allgemeine Angaben</b>	
<b>Verantwortlich</b>	Annette Willmann-Hohmann
<b>Beschreibung</b>	Stadtentwicklung, Stadtplanung, Verkehrsplanung, Stadterneuerung und -sanierung, Vermessung, Kartografie, Bodenordnung, Bodenverkehr
<b>Auftragsgrundlage</b>	BauGB, BauNVO, BayStr.WG, STVO, PBFG, Bay. ÖPNVGesetz, ImmoWertV, GutachterausschussV, UmlegungsausschussV, WertR
<b>Zielgruppe</b>	Bürgerinnen, Bauherren, Immobilieneigentümer, Verkehrsteilnehmer, Investoren, Wirtschaftsbetriebe, Unternehmen, Verbände/Vereine etc.
<b>Ziele / Aufgaben</b>	Steuerung der raumbezogenen und städtebaulichen Entwicklung, Anschubfinanzierungen im öffentlichen und privaten Bereich, Geodatenbereitstellung, Transparenz des Grundstücksmarktes, wirtschaftliche Aufgabenerfüllung, optimale Gestaltung von Verkehrssystemen, langfristige Entwicklung des Verkehrsraums, Sicherstellung einer nachhaltigen Mobilität, Dimensionierung von Verkehrsinfrastrukturanlagen.
<b>2 Produktgruppen</b>	
<b>Untergeordnete Produktgruppen in eigener Verantwortung</b>	<i>5110 Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen 5113 Bodenverkehr 5114 Vermessung, Kartographie, Bodenordnung 5116 Städtebauförderungsprojekte 512 Stadtentwicklung</i>
<b>Untergeordnete Produktgruppen mit anteiliger Verantwortung</b>	<i>5411 Gemeindestraßen 546 Parkeinrichtungen 5471 ÖPNV 5481 Leistungen für Hafen- und Gleisanlage 5711 Wirtschaftsförderung 573 Allgemeine Einrichtungen und Unternehmen</i>

<b>3 Finanzdaten</b>	<b>2012</b>	<b>2013 (voraussichtlich)</b>
<b>3.1 Teilergebnishaushalt</b>		
<b>0110 ordentliche Erträge</b>	- 163.300,00 €	- 163.300,00 €
<b>0180 ordentliche Aufwendungen</b>	3.650.168,49 €	3.430.300,00 €
<b>0190 Ergebnis der lfd. Verwaltungstätigkeit</b>	3.486.768,49 €	3.267.000,00 €

# Arbeitsprogramm 2013

Stadt Erlangen

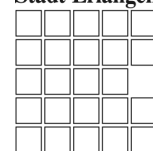
Fachausschuss

21.09.2012

Amt

61 / Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung

Ggf. Hinweis auf untergeordnete Organisationseinheit (Abt./SG)/ oder Produktbereich



3.2 Budgetdaten			
<b>E</b>	<b>Summe Erträge (Sachkosten)</b>	- 163.000,00 €	- 163.300,00 €
<b>A</b>	<b>Summe Aufwendungen (Sachkosten)</b>	769.268,49 €	414.600,00 €
<b>SKO</b>	<b>Saldo Sachkosten</b>	605.868,49 €	251.300,00 €
<b>PKE Personalkostenzuschüsse/-erstattungen</b>			
<b>PKA</b>	<b>Personalaufwand</b>	2.887.300,00 €	3.014.000,00 €
<b>PKO</b>	<b>Saldo Personalkosten</b>	2.389.300,00 €	2.513.900,00 €
3.3 Budgetrücklage			
	<b>Stand 30.06. des Vorjahres (2012)</b>	66,334,11 €	
3.4 Investitionen			
<b>0150</b>	<b>Planmäßige Abschreibungen</b>		
<b>0300</b>	<b>Auszahlung aus Investitionstätigkeit</b>	- 399.166,77 €	- 190.000,00 €

Nachrichtlich:

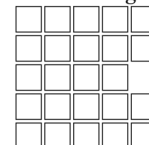
Projektgruppe Röthelheimpark:

Es wird auf den jährlichen Wirtschaftsbericht verwiesen.

4 Personal			
4.1 Personalausstattung			
	<b>Gesamt</b>	<b>Beamte</b>	<b>Tarifbeschäftigte</b>
<b>IST-Stand lt. Stellenplan 2012</b>	51	13	38
davon <b>derzeit besetzt</b> mit			
- <b>Vollzeitkräften</b>	34	10	27
- <b>Teilzeitkräften</b>	13	2	11
- Davon <b>derzeit nicht besetzt</b> "freiwillig" bzw. "gesperrt"	1	1	0
Anmerkungen zu sonst. Beschäftigungsverhältnissen			
- Stundenkontingente			
- Saisonkräfte	Temporär werden für die Verkehrszählungen Schüler und Studenten beschäftigt		
- Anzahl der Ausbildungsplätze unterschieden nach Berufen	1		

# Arbeitsprogramm 2013

Stadt Erlangen



Fachausschuss

21.09.2012

Amt

61 / Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung

Ggf. Hinweis auf untergeordnete Organisationseinheit (Abt./SG)/ oder Produktbereich

- Anzahl der bestellten Ausbilder/innen im Amt	2		
--	---	--	--

## 4.2 Personalentwicklung

- Anzahl der Beschäftigten, die an externen, aus dem Amtsbudget finanzierten Fortbildungen teilnehmen werden:	25 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter
- Voraussichtliche Fortbildungstage insgesamt:	82 Tage
- Budgetmittel Fortbildung:	7.000,00 €

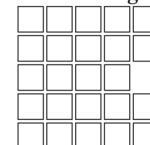
Die v. g. Personalkosten beinhalten die Planstellen Nrn. 6112050 und 6113050, die aktuell zur Projektgruppe PRP abgeordnet sind.

## 5 Stellenplan 2013

Beantragte Änderungen (Übersicht ohne Stellenwertänderungen)	Funktion + Stellenumfang (VZ bzw. TZ-Anteile)	Stellenwert	Kurzbegründung Fachamt
Folgende <b>neue Planstellen</b> wurden von der Fachdienststelle beantragt und <b>sind in Liste A zum Stellenplan aufgenommen</b>	a) Verkehrsplaner/in, VZ (befristet bis 2016) b) Stadtplaner/in, VZ c) Zeichner/in, VZ	E10 A13 HD E9	Fortschreibung des VEP b) c) Siehe unten stehenden Hinweis.
	Hinweis: Für die zukünftige Betreuung des Stadtteils Röthelheimpark, die weiterhin in erheblichem Ausmaß erforderliche Entwicklung von Wohnbau- und Gewerbeflächen, die stetig zunehmenden Erfordernisse der Bürgerbeteiligung sowie die anstehenden komplexen Planungsaufgaben ist jedoch mindestens die Beibehaltung der Personalausstattung von Amt 61 erforderlich.		
Folgende <b>Stelleneinzüge, Stellensperrungen und kw-Vermerke</b> sind in der <b>Liste A zum Stellenplan</b> enthalten			
Folgende <b>Nichtschaffung einer Planstelle, Stelleneinzüge und -</b>			

# Arbeitsprogramm 2013

Stadt Erlangen



Fachausschuss

21.09.2012

Amt

61 / Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung

Ggf. Hinweis auf untergeordnete Organisationseinheit (Abt./SG)/ oder Produktbereich

sperrungen und kw-  
Vermerke ist/sind nicht im  
Konsens mit dem Fachamt

6 Hintergrundinformation																	
Analysen, Fakten, Kennzahlen	Die Bereitstellung von Wohnbau- und Gewerbeflächen im erforderlichen Umfang stößt aktuell auf verschiedenste Hürden (z.B. G 6, Flächenerwerb BP 411, etc.). Alternativen sind zu untersuchen und ggf. zu entwickeln. Hierzu müssen vermehrt Personalressourcen aufgewandt werden.																
Entwicklungstrends, Prognosen																	
Herausforderungen																	
Langfristig strategische Ziele der Dienststelle	Ebenso muss die Verkehrsentwicklungsplanung aufgrund aktueller Diskussion forciert werden.																
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Was wollen wir im nächsten Jahr erreichen?</li> <li>• Was wollen wir dafür tun?</li> <li>• Wie wollen wir das anpacken?</li> <li>• Welche Ressourcen stehen dafür zur Verfügung bzw. werden benötigt?</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nachhaltige Weiterentwicklung und Verbesserung der Wohn-, Arbeits- und Lebensverhältnisse im Stadtgebiet Erlangen unter Berücksichtigung der Zielsetzungen der Städteachse Nbg-ER-Fü.</li> <li>• Geeignete Methoden zur Bürgerbeteiligung weiterentwickeln.</li> <li>• Ergebnisorientiert und fachlich kompetente Entscheidungsvorschläge für die politischen Gremien erarbeiten und qualitative Umsetzung sichern.</li> </ul> <p>Für Planungs- und Beteiligungsprozesse werden für die StUB weitere Ressourcen benötigt.</p>																
Arbeitsschwerpunkte 2013																	
- Arbeitsschwerpunkt 1	Wohnbauflächenentwicklung																
- Arbeitsschwerpunkt 2	Gewerbeflächenentwicklung																
- Arbeitsschwerpunkt 3	Verkehrsentwicklungsplanung																
Beitrag zu übergeordneten strategischen Zielen der Stadt Erlangen																	
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Zielbeitrag zu</th> <th>hoch</th> <th>gering</th> <th>null</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Bildung</td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Demografische Entwicklung</td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Familien- und Kinderfreundlichkeit</td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Zielbeitrag zu	hoch	gering	null	Bildung		X		Demografische Entwicklung	X			Familien- und Kinderfreundlichkeit	X		
Zielbeitrag zu	hoch	gering	null														
Bildung		X															
Demografische Entwicklung	X																
Familien- und Kinderfreundlichkeit	X																
Erläuterungen, Kommentare																	

Anlage Arbeitsschwerpunkte zum Arbeitsprogramm 2013 Amt 61/PRP

<b>Sachgebiet Verwaltung und Controlling (610-1)</b>											
<b>Kostenstelle 610090</b>											
Produktgruppe 511 Räumliche Planung- und Entwicklung	Produkt 5110		Auftrags- grundlage	Zeitplan (jährlich/von - bis)	FinanzHH ErgebnisHH	Haushalts- ansatz A=Ausgabe E=Einnahme		Produktverantwortung anderer Ämter			
	Räuml. Plan.- und Entw.maßnahmen							Amt	Aufgaben/Projekte	FinanzHH ErgebnisHH	Haushalts- ansatz
<b>1. Standardaufgaben</b>											
Personalangelegenheiten (u. a. Stellenwiederbesetzungen, Fortbildung)	5110			jährlich	ErgebnisHH	A	7.000				
Haushaltsplanung und -abwicklung mit Beschaffung, Rechnungswesen	5110	KommHV Doppik		jährlich	ErgebnisHH	A	50.000				
Kosten- und Leistungsrechnung sowie Kostencontrolling				jährlich							
Organisatorischen Angelegenheiten, Raumplanung etc.				laufend							
Verwaltungsmäßige Mitwirkung bei Vergaben und Verträgen		Vergabe- und Vertragsrecht		laufend							
Wirtschaftliche Kalkulationen zu Entgeltberechnungen	5114			laufend							
Beteiligung bei Änderungen der Satzung für Hausnummerierung,	5114			jährlich							
Verwaltungsgemäße Abwicklung des Bekanntmachungsverfahrens in der Bauleitplanung	5110	BauGB		laufend							
Ausschussvorbereitung UVPA und BKB, Protokollführung UVPA, Geschäftszimmer- und Schreibdienst				laufend							
Allgemeine Verwaltungstätigkeiten als Führungsstabsstelle				laufend							
<b>2. Projekte und Maßnahmen</b>											
Fortentwicklung Haushalts- und Budgetcontrolling für alle Fachbereiche des Amtes.				jährlich							
Umstellung auf das Datenmanagementsystem				2012 bis 2014							

Anlage Arbeitsschwerpunkte zum Arbeitsprogramm 2013 Amt 61/PRP

Sachgebiet Stadterneuerung (610-3)											
Kostenstelle 610390											
Produktgruppe 511 Räumliche Planung- und Entwicklung	Produkt 5110	Auftrags- grundlage	Zeitplan (jährlich/von - bis)	FinanzHH ErgebnisHH	Haushalts- ansatz A=Ausgabe E=Einnahme		Produktverantwortung anderer Ämter				
	Räuml. Plan.- und Entw.maßnahmen						Amt	Aufgaben/Projekte	FinanzHH ErgebnisHH	Haushalts- ansatz	
<b>1. Standardaufgaben</b>											
Koordination des Gesamtprojektes „Aktive Zentren“ und Bewirtschaftung	5110	StR 28.10.2004	laufend								
Vertragsgestaltung und Modernisierungsvereinbarungen mit Hauseigentümern sowie Erteilung der Bescheinigungen nach 7 h EStG	5110	StR 28.10.2004	laufend								
Abwicklung der Bewilligungsanträge für Projekte im Rahmen der „Aktive Zentren“	5110	StR 28.10.2004	laufend								
Bewirtschaftung, insbesondere der Einnahmen aus Städtebauförderung – Laufende Fortschreibung der Kosten- und Finanzierungsübersicht	5110	StR 28.10.2004	laufend								
Bearbeitung von Fraktionsanträgen etc.	5110		laufend								
Vollzug des Baugesetzbuches – Besonderes Städtebaurecht	5110	StR 28.10.2004	laufend								
<b>2. Projekte und Maßnahmen</b>											
Aufwendungen Innenstadtmanagement "Aktive Zentren"	5110		ab 2006	ErgebnisHH 529101	A	85.000					
Quartiersbüro (Miete) fachlich, inhaltliche Steuerung, Abwicklung Förderung	5110		ab 2006	ErgebnisHH 523111	A	11.000					
hierzu Bundeszuweisungen StBauF II (Stadtsanierung)	5110			ErgebnisHH 414001	E	28.000					
hierzu Staatszuweisungen StBauF II (Stadtsanierung)	5110			ErgebnisHH 414101	E	28.800					
Stadtgestaltung Stellungnahmen zu Sondernutzungsanträgen, Bauanträgen, Kunst im öffentl. Raum, Beratung Gewerbetreibender, Beschilderungen, Erstellung von Handlungsempfehlungen, Unterstützung andere Dienststellen in Gestaltungsfragen etc.	5110										
Öffentlichkeitsarbeit (Erstellung von Broschüren, Jahresberichte, Dokumentationen, Internet, Infoveranstaltungen etc.	siehe Vorbereitende Maßnahmen bei Produkt 5116										
Kommunales Fassadenprogramm Baukostenzuschüsse zu Sanmaß Soziale Stadt Durchführung des gesamten Programms	5110		laufend	511.880	A	100.000					
hierzu Bundeszuweisungen StBauF II (Stadtsanierung)	5110			511.600EB	E	40.000					
hierzu Staatszuweisungen StBauF II (Stadtsanierung)	5110			511.611ES	E	40.000					

Anlage Arbeitsschwerpunkte zum Arbeitsprogramm 2013 Amt 61/PRP

Noch Sachgebiet Stadterneuerung (610-3)										
Produktgruppe 511 Räumliche Planung- und Entwicklung	Produkt 5116	Auftrags- grundlage	Zeitplan (jährlich/von - bis)	FinanzHH ErgebnisHH	Haushalts- ansatz		Produktverantwortung anderer Ämter			
	Städtebauför- derungsprojekte						Amt	Aufgaben/Projekte	FinanzHH ErgebnisHH	Haushalts- ansatz
Vorbereitende Maßnahmen Innenstadtsan. Machbarkeitsstudien, Voruntersuchungen, Gutachten, Öffentlichkeitsarbeit etc.	5116		laufend	511.600	A	70.000				
Produktgruppe 271	Produkt 271	Auftrags- grundlage	Zeitplan (jährlich / von - bis)	FinanzHH ErgebnisHH	Haushalts- ansatz		Produktverantwortung anderer Ämter			
	Volkshochschule						Amt	Aufgaben/Projekte	FinanzHH ErgebnisHH	Haushalts- mittel Ansatz
Modernisierungsgutachten VHS		KFA 6.7.2011	2012-2013				43		271.400	A 150.000
hierzu Bundeszuweisungen StBauF II (Stadtsanierung)				271.600EB	E	37.500				
hierzu Staatszuweisungen StBauF II (Stadtsanierung)				271.611ES	E	37.500				
Kooperationen "Club International" Unterstützung des Projektes und Abwicklung der Maßnahme beim Fördergeber	271	SIR 25.2.10								
Produktgruppe 366	Produkt 366	Auftrags- grundlage	Zeitplan (jährlich / von - bis)	FinanzHH ErgebnisHH	Haushalts- ansatz		Produktverantwortung anderer Ämter			
	Einrichtungen Jugendarbeit						Amt	Aufgaben/Projekte	FinanzHH ErgebnisHH	Haushalts- ansatz
Generalsanierung Frankenhof 1.BA Weiterentwicklung des Projektes im Sinne der beschlossenen Entwicklungsplanung		SIR 26.3.09					24		366C404	A 300.000
hierzu Bundeszuweisungen StBauF II (Stadtsanierung)				366C.600EB	E	45.000				(aus 2011)
hierzu Staatszuweisungen StBauF II (Stadtsanierung)				366C.611ES	E	45.000				
Produktgruppe 541	Produkt 541	Auftrags- grundlage	Zeitplan (jährlich / von - bis)	FinanzHH ErgebnisHH	Haushalts- ansatz		Produktverantwortung anderer Ämter			
	Gemeindestraße						Amt	Aufgaben/Projekte	FinanzHH ErgebnisHH	Haushalts- ansatz
Sofortprogramm Innenstadt, Stadtmöblierung fachlich, inhaltliche Betreuung ( Stadtplantafeln etc.)		UVPA 20.10.09	laufend				66 EB77			A 50.000
Südliche Stadtmauerstraße finanzielle Abwicklung der Maßnahmen	5411	UVPA 21.09.10					66	KAG-Beiträge		E
Bismarckstraße und Lorlebergplatz Vorbereitung der Planung / Vorplanung Herbeiführen von Beschlüssen	5411	UVPA 05.2006	2013 ff	541S.70				KAG-Beiträge	FinanzHH	A 1.640.000
hierzu Bundeszuweisung Bismarckstr., Ausbau	5411			541S.70EB	E	240.000, 2013 ff	66			
hierzu Staatszuweisungen Bismarckstr., Ausbau	5411			541S.70ES	E	240.000, 2013 ff	66			
Goethe-Heuwaagstraße Abwicklung der Maßnahme beim Fördergeber	5411	UVPA 8.12.08	2013	541S.20						



Anlage Arbeitsschwerpunkte zum Arbeitsprogramm 2013 Amt 61/PRP

<b>Noch Sachgebiet Stadterneuerung (610-3)</b>										
Helmstraße West Abwicklung der Maßnahme beim Fördergeber	5411	UVPA 8.12.08	2013	541S.01						
Gerbereitunnel, Begleitung Ausführungsplanung und Realisierung		UVPA 18.09.12	2013	541800			66	FAG-Mittel		960.000
hierzu Bundeszuweisung Gerbereitunnel, Gestaltung	5411				E					
hierzu Staatszuweisungen Gerbereitunnel, Gestaltung	5411				E					
Paulistraße	5411	UVPA22.05.12	2014 ff	541S.12			66	KAG-Beiträge	A	125.000
hierzu Bundeszuweisung Paulistraße Westseite, Ausbau	5411			541S.12EB	E	13.000, 2014 ff				
hierzu Staatszuweisungen Paulistraße Westseite, Ausbau	5411			541S.12ES	E	13.000, 2014 ff				
Westliche Stadtmauerstraße	5411	UVPA22.05.12	2014 ff	541S.22 neu			66	KAG-Beiträge	A	390.000
hierzu Bundeszuweisung Westliche Stadtmauerstraße, Ausbau	5411			541S.22 neuEB	E	45.000, 2014 ff				
hierzu Staatszuweisungen Westliche Stadtmauerstraße, Ausbau	5411			541S.22 neuES	E	45.000, 2014 ff				
Umfeld Nördliche Stadtmauer (Nördliche Stadtmauerstraße und Lazarettstraße) Planung und Bürgerbeteiligung	5411	UVPA 14.02.12	2013ff	541S.23 neu			66, 24	KAG-Beiträge	A	820.000
Innere Brucker Straße, Vorplanung Fußgängertunnel und Umfeld	5411	UVPA 12.04.11	2013ff	541800						
Wasserturmstraße, Betreuung Realisierung	5411	UVPA 16.10.12	2013	541S.30			66	KAG-Beiträge	A	600.000
hierzu Bundeszuweisung Wasserturmstraße	5411			541S.30EB	E	92.000	66			
hierzu Staatszuweisungen Wasserturmstraße	5411			541S.30ES	E	92.000	66			
<b>3. Vormerkung vorbehaltlich entsprechender Personal- und Finanzrecourcen</b>										
Lichtplan Erlangen										
Fahrradabstellanlage Bahnhof Machbarkeit, Vorplanung,							66	Merkposten	FinanzHH 546.410	A 650.000

Anlage Arbeitsschwerpunkte zum Arbeitsprogramm 2013 Amt 61/PRP

<b>Abteilung Stadtplanung (611)</b>										
<b>Kostenstelle 611090</b>										
Produktgruppe 511 Räumliche Planung- und Entwicklung	Produkt 5110	Auftrags- grundlage	Zeitplan (jährlich / von - bis)	FinanzHH ErgebnisHH	Haushalts- ansatz A=Ausgabe E=Einnahme	Produktverantwortung anderer Ämter				
	Räuml. Plan.- und Entw.maß-nahmen					Amt	Aufgaben/Projekte	FinanzHH ErgebnisHH	Haushalts- ansatz	
<b>1. Standardaufgaben - Sachgebietsübergreifend (611 / 611.1 / 611.2 / 611.3)</b>										
Bearbeitung von Fraktionsanträgen, Anfragen aus dem Stadtrat, den Fachausschüssen, Ortsbeiräten und Bürgerversammlungen, etc.	5110		Laufend							
Öffentlichkeitsarbeit (Bereitstellung von Informationen für Bürger, Zuarbeit zu Bürgerversammlungen, Mitwirkung an der Erstellung von Broschüren / Berichten / Dokumentationen, Internet, Infoveranstaltungen, Tagungen, etc.)	5110		Laufend							
Erarbeitung von kleineren informellen Planungen (Rahmenpläne, Gestaltungspläne, Fachpläne, etc.). Größere informelle Planungen sind als eigene Projekte zu führen.	5110		Laufend			23, 31, 32, 63, 66 u.a.	Einbindung im Rahmen der Ämterabstimmung / Klärung von fachbezogenen Aspekten			
Betreuung externer Vorhabensträger im Zusammenhang mit größeren städtebaulichen Entwicklungen wie z.B. DB u.a.	5110		Laufend							
Beratung von Investoren, Gewerbetreibenden, Bauherrn, Architekten und Planern etc. sowie Verhandlung hinsichtlich Investorenprojekten	5110		Laufend							
Stellungnahmen zu Bauanträgen, Sondernutzungsanträgen, Fragen der Baukunst, Mitwirkung bei der Erstellung von Handlungsempfehlungen, Unterstützung andere Dienststellen in Gestaltungsfragen, etc.	5110		Laufend							
Geschäftsführung des Baukunstbeirates	5110		Laufend							
Teilnahme an themenbezogenen Arbeitsgruppen, Arbeitskreisen, projektbezogenen Gruppen etc. (AG Energie, Bündnis für Familien, ...)	5110		Laufend							
Betreuung von Wettbewerben und Gutachterverfahren	5110		Laufend							

Anlage Arbeitsschwerpunkte zum Arbeitsprogramm 2013 Amt 61/PRP

<b>Sachgebiet Städtebauliche Projekte (611.1)</b>											
<b>Kostenstelle 611090</b>											
<b>Produktgruppe 511</b> Räumliche Planung- und Entwicklung	<b>Produkt 5110</b>	<b>Auftrags- grundlage</b>	<b>Zeitplan (jährlich / von - bis)</b>	<b>FinanzHH ErgebnisHH</b>	<b>Haushalts- mittel Ansatz</b> A = Ausgabe E = Einnahme	<b>Produktverantwortung anderer Ämter</b>					
	<b>Räuml. Plan- und Entw.maß-nahmen</b>					<b>Amt</b>	<b>Aufgaben/Projekte</b>	<b>FinanzHH ErgebnisHH</b>	<b>Haushalts- ansatz</b>		
<b>1. Standardaufgaben</b>											
Flächennutzungsplanung	5110		Laufend								
Stellungnahmen zu Planungen und Vorhaben Dritter sowie zu Angelegenheiten der Raumordnung und Landesplanung	5110		Laufend								
Mitwirkung bei Fachplanung (Schulen, Sport, usw.)	5110		Laufend								
Kleinere Untersuchung von / Erarbeitung von Planungen für städtische Flächen. Größere Untersuchungen / Planungen sind als eigene Projekte zu führen.	5110		Laufend								
<b>2. Projekte und Maßnahmen</b>											
Durchführung von Flächennutzungsplanänderungsverfahren: - 15. Änderung "SV Tennenlohe" - 17. Änderung "E-West II" - 18. Änderung "GE Geisberg"	5110	21.07.2009 12.04.2011	Laufend								
Betreuung / Zuarbeit <u>interner</u> Vorhabensträger im Kontext größerer städtebaulicher Entwicklungen: - Ortsumfahrung Eltersdorf - Stadt-Umland-Bahn	5110					66 613					
Projektsteuerung und Durchführung der städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme E-West II	5110	15.12.2005	Laufend	511.600A	A 17.000	23 66 EB77	Grunderwerb, Bau Entwicklungsstr., Grünanlagen E-West II	511.320 541.502 551.612	A A A	3.500.000 130.000 60.000	
Betreuung / Zuarbeit <u>externer</u> Vorhabensträger im Kontext größerer städtebaulicher Entwicklungen: - DB AG Ausbau PFA 17 (PF - Zuarbeit / Stellungnahme) - Ausbau BAB A 3 / 73 (PF - Zuarbeit / Stellungnahme) - 6-spüriger Ausbau A 3 nörd. Rastanlage (PF - Zuarbeit / Stellungnahme) - Ausbau Frankenschneidweg Nürnberg (PF - Zuarbeit / Stellungnahme) - Erweiterung Autobahnmeisterei Tennenlohe (PF - Zuarbeit / Stellungnahme) - Hochwasserschutzmaßnahmen Schwabach (PF - Zuarbeit / Stellungnahme) - Städtebauliche Entwicklung FAG-Gelände - BP 339 - Städtebauliche Entwicklung Fa. Kempe - BP 315 1. D., Rathenau Süd	5110	April 2006  25.07.2006 27.07.2004	Laufend			23  30 66	Grunderwerb  Unterführung Bhf Bruck				
Entwicklung Gewerbegebiet Geisberg: Projektsteuerung bzgl. Bauleitplanung und verkehrs- / abwassertechnischer Erschließung	5110	16.06.2009	Laufend	ErgebnisHH	A 10.000	31	saP	ErgebnisHH	A	5.000	
<b>3. Vormerkungen (vorbehaltlich personeller und finanzieller Ressourcenbereitstellung)</b>											
Aktualisierung Baulandkataster Gewerbe i.S.d. § 200 BauGB (nur verwaltungsintern)	5110		Jährlich								
Aktualisierung Baulandkataster Wohnen i.S.d. § 200 BauGB	5110		Jährlich								
Wohnungsbericht	5110		2-Jährlich								
Vorbereitende Untersuchungen "Gewerbegebiet Tennenlohe" - s.a. BP	5110		Laufend								
Überarbeitung Vorkaufsrechtssatzung	5110					31	Abgleich Ökokontofflächen				



Anlage Arbeitsschwerpunkte zum Arbeitsprogramm 2013 Amt 61/PRP

<b>Sachgebiet Technik und Sonderaufgaben (611.3)</b>									
Kostenstelle 611090									
Produktgruppe 511 Räumliche Planung- und Entwicklung	Produkt 5110	Auftrags- grundlage	Zeitplan (jährlich / von - bis)	FinanzHH ErgebnisHH	Haushalts- mittel Ansatz	Produktverantwortung anderer Ämter			
	Räuml.Plan.- und Entw.maßnahmen					Amt	Aufgaben/Projekte	FinanzHH ErgebnisHH	Haushalts- ansatz
<b>1. Standardaufgaben</b>									
Digitale Umsetzung städtebaulicher Planungen und Stadtentwicklungsprojekte sowie Erstellen von 3D-Simulationen und Verschattungsstudien	5110		Laufend						
Zeichnerische Fortführung des Wohn- und Gewerbebaulückenkatasters, der Bebauungsplanübersicht, des Nahversorgungs- und Einzelhandelskatasters sowie Georeferenzierung relevanter städtebaulicher Rasterkarten im GIS	5110		Laufend						
EDV-, GIS- und CAD-Administration	5110		Laufend						
Öffentlichkeitsarbeit - Erstellen von Präsentationen für Bürgerversammlungen und öffentl. Veranstaltungen - Graphiken und sonstige Layoutarbeiten, Organisation von Ausstellungen	5110		Laufend						
Pflege und weiterer Ausbau (Re-Fit) der Internetseiten und passwortgeschützter Beteiligungsportale von Amt 61	5110		Laufend						
<b>2. Projekte und Maßnahmen</b>									
Projektsteuerung des BP 104 / 163 1. Dbl., Sieglitzhofer Waldsiedlung		12.04.2011							
Weiterentwicklung der webbasierenden GIS-Auskunftssysteme (OSIRIS, Flex-Viewer); Mitwirkung bei der Konfiguration, Konzeption und Pflege des Stadtplanungsbereiches für den Intra- und Internetbereich (Bplanauskunft, Baulückenkataster, etc.)	5110		Laufend			eGov / GIS- Center	Finanzierung und Auftragsvergaben		
<b>3. Vormerkungen (vorbehaltlich personeller und finanzieller Ressourcenbereitstellung)</b>									
Erstellen von Broschüren, Plakaten und Flyern, etc.									
Aufbau und Pflege eines einheitlichen Plot- und Bildarchivs sowie DV-Verzeichnisses	5110		Laufend						
Amtsinterne Schulung für den GIS-, Graphik- und CAD-Bereich	5110		Wiederkehrend						

Anlage Arbeitsschwerpunkte zum Arbeitsprogramm 2013 Amt 61/PRP

<b>Abteilung Vermessung und Bodenordnung (612)</b>										
<b>Sachgebiet Vermessung (612-1)</b>										
Kostenstelle 612090										
Produktgruppe 511 Räumliche Planung- und Entwicklung	Produkt 5114 Vermessung, Kartographie, Bodenordnung	Auftrags- grundlage	Zeitplan (jährlich/von - bis)	FinanzHH ErgebnisHH	Haushalts- ansatz A=Ausgabe E=Einnahme		Produktverantwortung anderer Ämter			
							Amt	Aufgaben/Projekte	FinanzHH ErgebnisHH	Haushalts- ansatz
<b>1. Standardaufgaben</b>										
Laufende Vermessungstätigkeiten	5114		laufend	ErgebnisHH	A E	2.000 6.000				
Erstellung von Bestands- und sonstigen Plänen mit CAD zur weiteren Bearbeitung für die Fachämter	5114		laufend							
Vermessungsanträge an das Staatl. Vermessungsamt Erlangen stellen, Vertretung der Stadt Erlangen bei Vermessungs- und Abmarkungsterminen des Staatl. Vermessungsamtes	5114	VermKatG	laufend							
Benennung von Straßen, Wegen, Plätzen für das gesamte Stadtgebiet	5114	BayStrWG, GO	laufend							
GIS-Teilprojekt WEB-basiertes GIS-Auskunftssystem: Sicherung des laufenden Betriebes sowie Produktkonzeption auf GC OSIRIS Webtechnologie	5114	Projektauftrag AGHV 31.10.08	laufend				eGov	GIS-Teilprojekt: Umstellung vom GeoPortal auf GC OSIRIS Webtechnologie		
<b>2. Projekte und Maßnahmen</b>										
Kanalbestandsvermessung für das digitale Kanalkataster im gesamten Stadtgebiet (Auftraggeber: EBE)	5114	Vereinbarung Stadt - EBE v. 09.04.2002	bis ca. 2014	ErgebnisHH	E	31.000				
Höhenfestpunktfeld in der Stadt Erlangen: Qualitätssteigerung für das Höhenfestpunktfeld wegen weggefallener oder zerstörter Punkte	5114		bis ca. 2014							
Bestands- und Setzungsmessungen der Mülldeponien Medbach und Herzogenaurach für ZVA (Zweckverband Abfallwirtschaft)	5114		jährlich							
Durchführung von Umliegungsverfahren: Gewerbegebiet Geisberg - Vorbereitung und Verfahrensbegleitung nach Übertragung auf Staatl. Vermessungsamt, Abwicklung administrativer Aufgaben	5114	Beschluss UVPA 16.06.09	bis ca. 2014	ErgebnisHH	A	50.000	611			
<b>Sachgebiet Kartographie (612-2)</b>										
Kostenstelle 612090										
Produktgruppe 511 Räumliche Planung- und Entwicklung	Produkt 5114 Vermessung, Kartographie, Bodenordnung	Auftrags- grundlage	Zeitplan (jährlich/von - bis)	FinanzHH ErgebnisHH	Haushalts- ansatz A=Ausgabe E=Einnahme		Produktverantwortung anderer Ämter			
							Amt	Aufgaben/Projekte	FinanzHH ErgebnisHH	Haushalts- ansatz
<b>1. Standardaufgaben</b>										
Bereitstellung und Pflege der GeoBasisdaten im GIS	5114	Vereinbarung Stadt - VA	laufend							
Hausnummerierung	5114	BayStrWG, GO	laufend	ErgebnisHH	E	8.000				
Erstellung/Fortführung eigener und beauftragter Kartenprodukte: Amtliche Stadtkarte, Fahrradstadtplan, Stadtplanwerk der mittelfränkischen Städteachse	5114		laufend							

Anlage Arbeitsschwerpunkte zum Arbeitsprogramm 2013 Amt 61/PRP

<b>Noch Abteilung Vermessung und Bodenordnung (612)</b>										
Internetanwendungen: - Datenbereitstellung/-anpassung für GC OSIRIS Webtechnologie - Aktualisierung Stadtplanwerk im Internet	5114		laufend							
Reproduktion (großformatige Scan- u. Druckaufträge): intern (für städtische Dienststellen) u. extern	5114		laufend	ErgebnisHH	E	10.000				
Online-Service für den Bürger „Katastrerauszug zur Bauvorlage“	5114	Vereinbarung Stadt - VA	laufend	ErgebnisHH	A E	4.000 6.000				
Aktualisierung der Entgeltordnung der Abt. Vermessung und Bodenordnung und der Satzung über die Benennung der öffentlichen Verkehrsflächen und über die Hausnummerierung in der Stadt Erlangen	5114		laufend							
<b>2. Projekte und Maßnahmen</b>										
Fortführung/Neuaufgabe der Amtlichen Stadtkarte (9. Auflage)	5114		jährlich	ErgebnisHH	A	1.500				
Geobasisdatenbereitstellung im GIS: Umstellung DFK auf ALKIS	5114		bis ca. Ende 2013				eGov			
<b>3. Vormerkungen (vorbehaltlich personeller und finanzieller Ressourcenbereitstellung)</b>										
Konzeption/Erstellung einer Innenstadtkarte (1:2500)	5114		bis ca. 2014							
<b>Geschäftsstelle des Gutachter- und Umlegungsausschusses (612-3)</b>										
<b>Kostenstelle 612090</b>										
Produktgruppe 511 Räumliche Planung- und Entwicklung	Produkt 5113 Bodenverkehr	Auftrags- grundlage	Zeitplan (jährlich/von - bis)	FinanzHH ErgebnisHH	Haushalts- ansatz A=Ausgabe E=Einnahme	Produktverantwortung anderer Ämter				
						Amt	Aufgaben/Projekte	FinanzHH ErgebnisHH	Haushalts- ansatz	
<b>1. Standardaufgaben</b>										
Führung der Kaufpreissammlung	5113	BauGB	laufend							
Auskunfterteilung aus der Kaufpreissammlung und von Bodenrichtwerten	5113	BauGB, GutachterausschussV	laufend	ErgebnisHH	E	3.000				
Bodenrichtwerte „online“ im Internet: Administration, Datenpflege und Auftragsabwicklung auf Portal BORIS BAYERN und BayernViewer-VBORIS	5113	Vetrag Stadt - Portalbetreiber, Vereinbarung Stadt - VA	laufend							
Erstellung von Verkehrswertgutachten und gutachterlichen Stellungnahmen	5113	BauGB, ImmoWertV, GutachterausschussV	laufend	ErgebnisHH	A E	4.000 9.000				
<b>2. Projekte und Maßnahmen</b>										
Ermittlung flächendeckender Bodenrichtwerte zum Stichtag 31.12.2012	5113	BauGB	2-jährlich, Ermittlung Stichtag 31.12.2012 bis Mai 2013	ErgebnisHH	E	8.000				
Ableitung sonstiger zur Wertermittlung erforderlicher ortsspezifischer Daten: Marktanpassungsfaktoren, Umrechnungskoeffizienten, Indexreihen, Vergleichsfaktoren	5113	BauGB, ImmoWertV	laufend							
<b>3. Vormerkungen (vorbehaltlich personeller und finanzieller Ressourcenbereitstellung)</b>										
Herausgabe/Aktualisierung eines Immobilienmarktberichts	5113	ImmoWertV, GutachterausschussV	2-jährlich							

Anlage Arbeitsschwerpunkte zum Arbeitsprogramm 2013 Amt 61/PRP

<b>Abteilung Verkehrsplanung (613)</b>										
<b>Sachgebiet Verkehrsentwicklungsplanung (613-1)</b>										
Kostenstelle 613090										
Produktgruppe 511 Räumliche Planung- und Entwicklung	Produkt 5110	Auftrags- grundlage	Zeitplan (jährlich/von - bis)	FinanzHH ErgebnisHH	Haushalts- ansatz A=Ausgabe E=Einnahme		Produktverantwortung anderer Ämter			
	Räuml. Plan.- und Entw.maßnahmen						Amt	Aufgaben/ Projekte	FinanzHH ErgebnisHH	Haushalts- ansatz
<b>1. Standardaufgaben</b>										
Konzeptionelle Radwege(netz)planung für die Stadt Erlangen	5110	Förderung Radverkehr	laufend							
Konzeptionelle Planungen ruhender Verkehr (Anwohnerparken, Parkraumbewirtschaftung)	5110	Parkraumkonzeption	laufend							
Periodische Jahreszählung sowie Sonderzählungen	5110	Basisdaten für Verkehrsplanung	laufend	ErgebnisHH	A	7.000				
Zuarbeit im Rahmen der Bauleitplanung	5110	Kerngeschäft	laufend							
ÖPNV: Mitarbeit in den Gremien des Verbundes und verschiedenen Arbeitsgruppen	5110	Förderung ÖPNV	jährlich							
Fortschreibung des Nahverkehrsplanes der Stadt Erlangen. Als Grundlage für die ca. 2014 vorgesehene Fortschreibung des NVP werden vom VGN für die Stadt Erlangen kontinuierlich Basisdaten zu erhoben bzw. kleinräumige Teilnetzplanungen in Abstimmung mit der Verwaltung erstellt.	5110	Vertrag mit VGN vom 25.11.08	jährlich	ErgebnisHH	A	10.000				
Regionaler Nahverkehrsplan Unter Federführung des Verkehrsverbundes VGN wird der gebietskörperschaftsübergreifende ÖPNV im VGN-Gebiet untersucht und optimiert.	5110	ZVGN	laufend							
<b>2. Projekte und Maßnahmen</b>										
Stellungnahmen zum Planfeststellungsverfahren ICE/S-Bahn Zuarbeit für die Kreuzungsvereinbarungen (Federführung 66)	5110	Planung der DB AG	laufend							
Nacharbeit an der standartisierten Bewertung StUB „T-Netz“ und Busvergleichssystem	5110	Stadtrats- beschluss vom 27.09.12	2013		A	20.000				
Mitarbeit bei der Erstellung eines Zweckverbandes StUB sowie bei den Ausschreibungsunterlagen für den Zuschussantrag		ggfs. Stadtrats- beschluss am 27.09.12								
Fortschreibung der Basisdaten zur Verkehrsentwicklungsplanung: Meilenstein C "Teilnetz DIVAN - Optimiertes Verkehrsmodell f. ER + Umgebung"	5110	Kerngeschäft; UVPA, 12.07.11; Vergabe an IB am 04.07.12	2012/2013	ErgebnisHH	A	82.646				







Anlage Arbeitsschwerpunkte zum Arbeitsprogramm 2013 Amt 61/PRP

<b>Noch Sachgebiet Verkehrsanlagen und Verkehrssteuerung (613-2)</b>										
Leistungsfähigkeitsuntersuchungen und Planung von Anpassungsmaßnahmen im Zuge der Verbindungsachse ER 5 - St2240 (v.a. Ausbau Kreuzung Markuskirche)	5110	UVPA 17.01.12	laufend							
Verkehrskonzept und Vorentwurfsplanung "Südkreuzung" (Paul-Gossen-Straße / Nürnberger Straße)	5110	Kerngeschäft	2012 - 2015				66			
Vorentwurfsplanung Hipertstraße (Nürnberger Straße - Nägelsbachstraße)							66			
Vorplanungen Steudacher Straße (Trassenverlegung)							66			
Vorentwurfsplanung Weinstraße westlich DB-Brücke										
Fortschreibung Prioritätenliste Querungshilfen							66			
<b>3. Vormerkungen (vorbehaltlich finanzieller und personeller Ressourcen)</b>										
Planungen Bismarckstraße	5110	UVPA	2011-2013							
Zusammenarbeit mit SG. 610-3 bei der Umgestaltung innerstädtischer Straßen im Rahmen des Programmes „Soziale Stadt“: Bismarckstraße, Lorlebergplatz, Schillerstraße	5110	UVPA, 17.11.09	laufend							
Einbindung des Regionalverkehrs in die städtische ÖV-Beschleunigung an Lichtsignalanlagen	5110		laufend							

# Projektgruppe Röthelheimpark (PRP)

Kostenstelle 610090

Produktgruppe 511 Räumliche Planung- und Entwicklung	Produkt 5110	Auftrags- grundlage	Zeitplan (jährlich/von - bis)	FinanzHH ErgebnisHH	Haushalts- ansatz		Produktverantwortung anderer Ämter			
	Räuml. Plan.- und Entw.maßnahmen				A=Ausgabe E=Einnahme	Amt	Aufgaben/Projekte	FinanzHH ErgebnisHH	Haushalts- ansatz	
<b>1. Standardaufgaben</b>										
<b>Bauleitplanung/Projektplanung</b>										
- Laufende Überplanungen der Infrastruktur (Straßenplanung und Grünflächenplanung)			Ende 2014							
- Verfahrensbetreuung gegenüber Gremien			Ende 2014							
<b>Liegenschaften</b>										
- Veräußerung von Grundstücken		27.03.1996 StR	Ende 2013							
- Verfahrensbetreuung gegenüber Gremien			Ende 2013							
<b>Information/Öffentlichkeitsarbeit</b>										
- Bürger- und Stadtratsgremien		27.03.1996 StR	Ende 2014							
- Fotodokumentation			Ende 2014							
- Betreuung des Internetauftritts und der digitalen Broschüre			Ende 2014							
<b>Koordination und Kontrolle der Verfahren und Umsetzung</b>										
u.a. zur Realisierung weiterer Infrastruktureinrichtungen		27.03.1996 StR	Ende 2014							
<b>Durchführung, Koordination und Kontrolle</b>										
- Rückbau Grundwassersanierung		27.03.1996 StR	Ende 2014							
- Baustellenlogistik			Ende 2014							
- Führung Treuhandkonto mit BayernGrund			Ende 2014							
- Wirtschafts-, Maßnahmen- und Zeitplanung			Ende 2014							
<b>2. Projekte und Maßnahmen</b>										
<b>Bauleitplanung/Projektplanung</b>										
- Abschluss laufender Verfahren		27.03.1996 StR	Ende 2013							
- Beratung von Investoren und Bauherrn mit Architekten, Verhandlung hinsichtlich Investorenprojekten			Ende 2013							
<b>Liegenschaften</b>										
- Verkäufe an Bauträger und Firmen i.S. Geschosswohnungs-, Reihenhaus- und Gewerbebau		27.03.1996 StR	Ende 2013			siehe Wirtschafts- plan				
im nördl. Thomas-Dehler-Straße, Allee am Röthelheimpark			Ende 2013							
- Bewirtschaftung der Liegenschaften			Ende 2013							
<b>Durchführung, Koordination und Kontrolle</b>										
- Altlastensanierungen, Betreuung Grundwassersanierung		27.03.1996 StR	Ende 2014							
- Abrechnung mit der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben			Ende 2014							
- Fortschreibung Kosten-/Finanzierungsübersichten			Ende 2014							